

Onderwerp **B&W-vergadering  
16 november 2010**

**Voorstel beschikbaar stellen krediet Herstructurering Binnenhaven e.o.** Urgentie: Normaal

Corsanummer 1000074207 Raadsbesluit nodig? Ja  
Casenummer BV10000646

Dienst, behandelend ambtenaar, tel.:

*DSOB, R. Wilderink, (053) 484 8368*

#### Voorstel portefeuillehouder

1. Kennis te nemen van de brochure "Volle kracht vooruit! De herstructurering van de Enschedese Binnenhaven" (bijlage van bijgevoegd Raadsvoorstel) en deze als inspiratiedocument te gebruiken voor de herstructurering van het Enschedese Havengebied;
2. de Raad voor te stellen een krediet beschikbaar te stellen ter grootte van € 25,18 miljoen voor de realisatie van de volgende fase van de herstructurering van de Binnenhaven en omgeving voor het vernieuwen van de openbare ruimte, aanleg van laad- en loskades, baggeren, herontwikkeling van bedrijfsgronden en aankoop van percelen;
3. de Raad voor te stellen de kosten te dekken voor een bedrag van:  
€ 4,83 miljoen uit reeds aangevraagd en door de raad toegekend krediet;  
€ 7,72 miljoen uit te realiseren opbrengsten uit de deelprojecten;  
€ 2,90 miljoen uit gemeentelijke bijdrages;  
€ 9,73 miljoen uit subsidies.
4. en de begroting dienovereenkomstig te wijzigen.

#### Aanleiding/motivering

Voor inhoudelijke argumentatie wordt verwezen naar bijgevoegd Raadsvoorstel.

**Beleidsmatige en strategische consequenties: Nee**

**Bestuurlijke en Juridische gevolgen: Nee**

**Financiële gevolgen: Ja**

Zie het bijgevoegde Raadsvoorstel met bijlagen.

**Begrotingswijziging: Ja**

De begrotingswijziging is toegevoegd.

**Gevolgen voor de stadsdelen? Nee**

**Meegeadviseerd door:**

Concernstaf

**Communicatie:**

Publicabel?  
Ja

**Parafenblok**

portefeuillehouder

diensthoofd

Gemeentesecretaris

dienstcontroller

(Initialen, datum, paraaf)

#### 100 woordenbericht (toelichting publieksversie)

Op 5 september 2005 is door de Gemeenteraad het Masterplan Havengebied Enschede vastgesteld. Op basis hiervan wordt al sinds 2005 projectgewijs de herstructurering per deelgebied uitgevoerd. Nu is de Binnenhaven en omgeving aan de beurt.

Het ruimtegebruik in de Binnenhaven is op dit moment niet efficiënt. De openbare ruimte is sterk verouderd. En door achterstallig onderhoud wat betreft baggeren en oevervoorzieningen èn de beperkte aanwezigheid van

kades, vinden slechts in beperkte mate watergebonden bedrijfsactiviteiten plaats.

Sinds 2009 werken ondernemers en de gemeente Enschede intensief samen met als doel om de investeringen in pivebedrijfskavels concreet te maken, het gebruik van de beschikbare ruimte te verbeteren en om een betere en functionele openbare ruimte te maken. De havengebonden bedrijvigheid wordt zo sterk gestimuleerd en de kansen worden benut om de Binnenhaven te verduurzamen. Minimaal resultaat van de gezamenlijke inspanningen is een sterke verhoging (+ 70%) van de hoeveelheid goederen die in de Binnenhaven wordt overgeslagen, een duurzame ontwikkeling van het gebied én behoud en uitbreiding van de werkgelegenheid met minimaal 300 arbeidsplaatsen.

**Toelichting communicatieadvies:**

Toelichten in regulier persgesprek van B&W + persbericht

---

**Is het wenselijk de gemeenteraad te informeren over het door B & W te nemen besluit? Ja**

---

**Advies gemeentesecretaris**

**Soort stuk:**

**Memo:**

---

**B&W-besluit**

---

**Motivering urgentie**

---

**Mee te zenden:**

<b>Bijlagen:</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>College</b>	<b>Raad</b>	<b>Vertrouwelijk</b>	<b>Ter inzage B&amp;W Kamer/niet digitaal</b>
Bijlage 1	Voorstel gemeenteraad	Ja	Ja	Nee	Nee
Bijlage 2	Inspiratiedocument "Volle kracht vooruit! De herstructurering van de Enschedese Binnenhaven" <i>Bijlage a bij het raadsvoorstel</i>	Ja	Ja	Nee	Nee
Bijlage 3	Deelproject: Aanleg openbare ruimte <i>Bijlage b bij raadsvoorstel</i>	Ja	Ja	Nee	Nee
Bijlage 4	Deelproject: Aankoop percelen en investeringen in schuifruimte <i>Bijlage c bij raadsvoorstel</i>	Ja	Ja	Nee	Nee
Bijlage 5	Deelproject: Aanleg laad- en loskades <i>Bijlage d bij raadsvoorstel</i>	Ja	Ja	Nee	Nee
Bijlage 6	Deelproject: Aan- en verkoop (=ontwikkeling) bedrijfsgronden <i>Bijlage e bij raadsvoorstel</i>	Ja	Ja	Nee	Nee
Bijlage 7	Schetsboek Bedrijfskavel Ontwikkeling Binnenhaven Enschede	Ja	Ja	Ja	Ja
Bijlage 8	Begrotingswijziging	Ja			